

QRコードをお持ちください。  
(業者講習会時使用のもの)

(公社)福岡県宅地建物取引業協会  
北九州支部  
支部長 藤原 一行  
人材育成委員長 清田 泰弘



人材育成委員会主催研修会

事故を未然に防ごう

# 心理的瑕疵に関するガイドライン

開催のご案内

北九州支部人材育成委員会の主催による研修会を開催いたします。

売買・賃貸いずれに従事している方にも必聴の内容となっていますので、是非この機会をお見逃しのないようご案内を申し上げます。

Live 配信による受講も可能ですので、ご都合の良い参加方法をお選びください。

■ 開催日時 令和 **3年 12月 22日** (水) **14:00 ~ 16:30**

■ 会 場 アジア太平洋インポートマート AIM 3階 311・312 会議室  
【西日本総合展示場 新館横】  
(小倉北区浅野3丁目8-1・TEL 541-5931)

■ 定 員 40名 (来場) ※先着順 一般参加可

Live 配信による受講も可能です! (定員無制限)

参加費無料!

■ 締 切 令和 3年12月16日 (木) ※来場による申込は定員に達し次第締切

■ 講 師 株式会社ときそう 不動産鑑定士 吉野 荘平 氏

■ 講義内容

- ・心理的瑕疵に関するガイドライン
- ・残置物の処理等に関するモデル契約条項
- ・最新の契約不適合責任裁判事例 (係争中・和解など)



■ 構 成 (予定)

- 14:10 ~ 14:40 「おとり広告の注意点」 ※県本部職員担当
- 14:50 ~ 16:20 吉野先生による研修
- 16:20 ~ 16:30 質疑応答

※会場に駐車場はありません。近隣の有料駐車場、もしくは公共交通機関をご利用ください。

# コロナウイルス対策について

以下の対策を行います。

- ① 密を避けた座席設定（会場収容人数の約2分の1程度の募集）
- ② 会場の換気
- ③ 受付担当者のマスク着用
- ④ 会場へ足を運ぶリスクを避けたい方にはLive配信での受講を呼びかけ

来場受講者の皆様には以下のご協力をお願いいたします。

- ① 受講前の手指消毒（会場に消毒液を設置）
- ② マスク着用（受講者負担）※万一忘れた方には、予備を準備します
- ③ 体温チェック（受付時検温器で測定／37.5度以上はご遠慮いただきます）

**緊急事態宣言等により、講師が会場入りできない事態が発生した場合、やむなく中止の措置を取らせていただくこととなります。**

**その際は申込者に対して即日ご連絡いたしますが、このような事態の対応について、ご理解いただきたくお願い申し上げます。**

## ----- 《 申 込 書 》 人材育成研修会 -----

**開催日時：令和3年12月22日(水) 14:00~16:30**

**【来場による参加申込】** 会場：アジア太平洋インポートマート AIM 311・312 会議室

商号		地区		TEL	
氏名		氏名			

(3名目以降は枠外にご記入ください)

**【Live 配信による受講申込】** メールアドレスをご記入ください。

商号		地区		TEL	
氏名		メールアドレス			

(後日、詳細をメールにて送信いたします)

**申込先 ⇒ FAX: 093-583-8301 メール: info@takken-navi.com TEL: 583-8300**